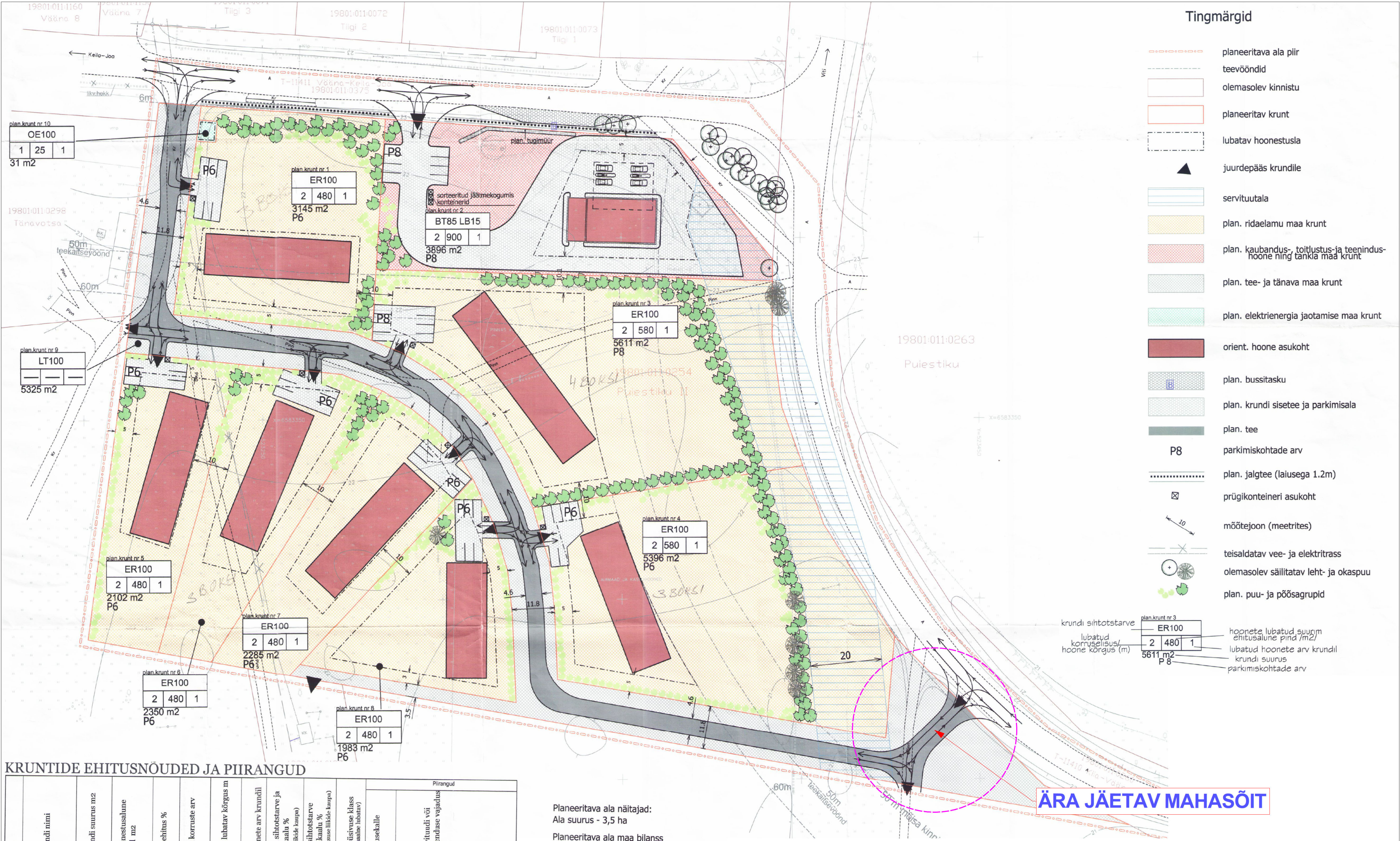




KRUNTIDE EHITUSNOUDED JA PIIRANGUD

Nr.	Krundi nimi	Krundi suurus m2	Hoonestusalune pind m2	Täisehitus %	Max korruste arv	Max lubatav kõrgus m	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (DP liide kampa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katikuse liide kampa)	Tulepüstituse klass (minimaalne lubatav)	Katusekalde	Piirangud
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	plan krunt nr. 1	3145	480	15	2	9	1	ER 100	E 100	TP3	0-15°	hoonestusala on tee 60 m tsoonis
2	plan krunt nr. 2	3896	900	23	2	9	1	BT 85 LB 15	A 100	TP3	0-15°	hoonestusala on tee 60 m tsoonis, 10 kv õhuliini servituutala
3	plan krunt nr. 3	5611	580	11	2	9	1	ER 100	E100	TP3	0-15°	krundil paikneb olemasolev säilitatav lubatud vee- ja elektritrass
4	plan krunt nr. 4	5396	580	11	2	9	1	ER 100	E100	TP3	0-15°	10 kv õhuliini servituutala
5	plan krunt nr. 5	2102	480	23	2	9	1	ER 100	E100	TP3	0-15°	
6	plan krunt nr. 6	2350	480	21	2	9	1	ER 100	E100	TP3	0-15°	
7	plan krunt nr. 7	2285	480	21	2	9	1	ER 100	E100	TP3	0-15°	
8	plan krunt nr. 8	1983	480	24	2	9	1	ER 100	E100	TP3	0-15°	
9	plan krunt nr. 9	5325						LT100	L100			
10	plan krunt nr. 10	31	25	80	1	3,5	1	OE100	T100			

MÄRKUSED: piirid võib rajada krundi piirile

Planeeritava ala näitajad:	
Ala suurus - 3,5 ha	
Planeeritava ala maa bilanss	
ridaelamu maa	22872 m2
tee- ja tänava maa	5325 m2
äriramaa	3896 m2
tootmismaa	31 m2
Suletud brutopind kokku -	7991 m2
Suletud brutopindade bilanss	
elamupind	6160 m2
äripind	1800 m2
tootmispind	31 m2

ÄRA JÄETAV MAHASÕIT

RUUM JA MAASTIK OÜ

OLEVIMÄGI 16, TALLINN 10123 TEL: 6615645 REG. KOOD: 11938715

Tellija: Harku Vallavalitsus

Projekt: Vääna külas Puiestiku II mü DETAILPLANEERING

Projekti juht: MAARJA ZINGEL

Joonise nr: 4

Planeerijad: ANGELA MATSON

Mõõtkava: 1:500

KERSTI NORMAK

Koopäev: 25.07.05

Töö nr: 05/05

Tellija: ORKI OÜ

Objekt: PUIESTIKU TEE 1,3,4,5,6 JA 8 ELAMUHOONED

TT ARHITEKTUURIBÜROO OÜ

Joonis: VÄLJAVÕTE DETAILPLANEERINGUST

Vabaduse Väljak 6-6 10146, Tallinn

Staadium: EELPROJEKT

tel. 56506369 e-mail: ttarhitekt@gmail.com

Vastutav spetsialist: Tõnu Saan

Mõõt: Kuupäev

Projekteeris: Tim Saan

1:500 28.07.2023

Joonis nr: 280723_EP_AS-4-01_V01_VALLJAVOE-OP-ST